

2019年5月2日

嘉華國際全新啟德發展區住宅項目 正式命名「K.SUMMIT 嘉峯匯」

嘉華國際集團有限公司（簡稱「嘉華國際」或「集團」）（香港股份代號：00173）位於啟德發展區的第二個全新住宅項目，正式命名為「K.SUMMIT 嘉峯匯」，項目由4座住宅大樓及4座獨立屋組成，提供1,006個單位，並提供商業配套。標準單位間隔由開放式至三房，另設有特色單位。

項目英文名字“K.SUMMIT”中的“K”擁有雙重意思，取自「嘉華國際」及「啟德」英文名字的首個字母，以突顯項目質素及標誌著項目坐擁之地理優勢。

中文名字「嘉峯匯」，承傳於曾榮獲國際性獎項的同區住宅項目「K.CITY 嘉匯」，同時亦延續集團發展項目品牌以「嘉」字為首之命名，承傳集團以創建客戶心中所追求的「家」為宗旨；「峯」則意味著於啟德背後，是香港人最熟悉的九龍高峯——獅子山，反映項目與獅子山互相輝映；「匯」則有匯聚之意，啟德發展區潛力無限，擁有完善規劃，匯聚各方優勢。



發展項目所位於的區域：啟德

發展項目所位於的街道的名稱及門牌號數：沐泰街 9 號（此為臨時門牌號數並有待發展項目建成時確認。）

賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：www.ksummit.com.hk

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書[#]。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：世紀基業有限公司 | 賣方之控權公司：嘉華國際集團有限公司、Sutimar Enterprises Limited、嘉華石業（集團）有限公司及嘉華房產投資有限公司 | 發展項目的認可人士：黃明康 | 發展項目的認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：王董建築師事務所有限公司 | 發展項目的承建商：佳盛建築有限公司 | 就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：貝克·麥堅時律師事務所及胡百全律師事務所 | 已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司及恒生銀行有限公司 | 已為發展項目的建造提供貸款的其他人：嘉華石業（集團）有限公司 | 盡賣方所知的發展項目的預計關鍵日期：2021 年 11 月 30 日（「關鍵日期」指批地文件的條件就發展項目而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。）

本廣告/宣傳資料僅供參考，並不構成亦不得詮釋成作出任何不論明示或隱含之要約、陳述、承諾、保證或合約條款（不論與景觀是否有關）。賣方保留權利不時改動建築圖則及其他圖則，本發展項目之設計以政府相關部門最後批准之圖則為準。市場情況不時變化，準買方不應以本廣告/宣傳資料內之任何內容或資料作依據或受其影響決定購買或於何時購買任何住宅物業。任何人依據本廣告/宣傳資料內之任何內容作購買或其他決定而導致任何損失，賣方一概不負責。本廣告/宣傳資料由賣方或在賣方的同意下發布。賣方建議準買方參閱有關售樓說明書[#]，以了解發展項目的資料。

尚未從地政總署署長取得可就發展項目的住宅單位及車位簽訂買賣合約之同意書。

[#]於本廣告/宣傳資料的印製日期，發展項目的售樓說明書尚未發布。

印製日期：2019 年 5 月 2 日