

2019年11月13日

嘉華國際啟德第四幅住宅地 合組財團以\$159.529 亿港元投得

由嘉華國際集團有限公司（简称「嘉華國際」或「集團」）（香港股份代号：00173）、九龙仓集团、中国海外发展有限公司及恒基兆业地产有限公司合组之公司，成功以港币\$159.529 亿元投得新九龙内地段第 6554 号启德第 4A 区 2 号临海住宅地皮，每平方米楼面地价约\$13,328 元。

地皮面积约 197,552 平方呎，可建总楼面面积约 1,205,602 平方呎，其中住宅楼面面积约 1,100,000 平方呎，项目坐落启德原机场跑道区，享有开扬维港海景，配合九龙东 CBD 2 核心商业区及启德发展区千亿配套，发展潜力优厚。

嘉華國際集團有限公司于启德发展区具丰富经验，第 4A 区 2 号地皮为集团于启德的第四个住宅项目。集团近年积极增加土地储备，期望可达致货如轮转，包括长沙湾临海地段兴华街西对出地皮、元朗西铁锦上路站第 1 期发展项目、将军澳港铁日出康城第 11 期物业发展项目及启德第 4A 区 1 号临海地皮。

